

Huis

Langehaag 91, 9340 Lede

Vanaf € 482.500

Ref. 4786886



Omschrijving

Dit schitterend project omvat **6 BEN-woningen (4 half open en 2 gesloten) met mogelijkheid tot aankoop met 6% BTW-regel** (onder voorwaarden).

De ligging is zeer landelijk en rustig.

De woningen beschikken op het gelijkvloers over een grote inkomhal met trap en afzonderlijk gastentoilet. Er is een zeer lichtrijke leefruimte met zit- en eethoek en aansluitend een ruim open keuken. Deze laatste bevindt zich naast de berging, die ook toegankelijk is via de garage.

Op de verdieping is een nachthal met apart toilet, badkamer met ligbad en inloopdouche, een technische ruimte en daarnaast 3 slaapkamers. 1 slaapkamer beschikt over een inloopdressing.

Deze woningen zijn luxueus en zeer hoogwaardig afgewerkt met zeer kwalitatieve materialen.

De afwerking kan gerust besproken worden naar ieders smaak. De verwarming is met een warmtepomp en zonnepanelen.

Het lastenboek kan opgevraagd worden, alsook de plannen en afzonderlijke budgetten zijn verkrijgbaar via het kantoor.

EPB nieuwbouw is van toepassing.

Overzicht

Gelijkvloers	Opp. Slpk.	Prijs
Eengezinswoning177m²3		€ 489.000
Eengezinswoning189m²3		Verkocht
Eengezinswoning189m²3		€ 523.000
Eengezinswoning177m²3		€ 482.500
Eengezinswoning189m²3		€ 528.500
Eengezinswoning189m²3		€ 524.000